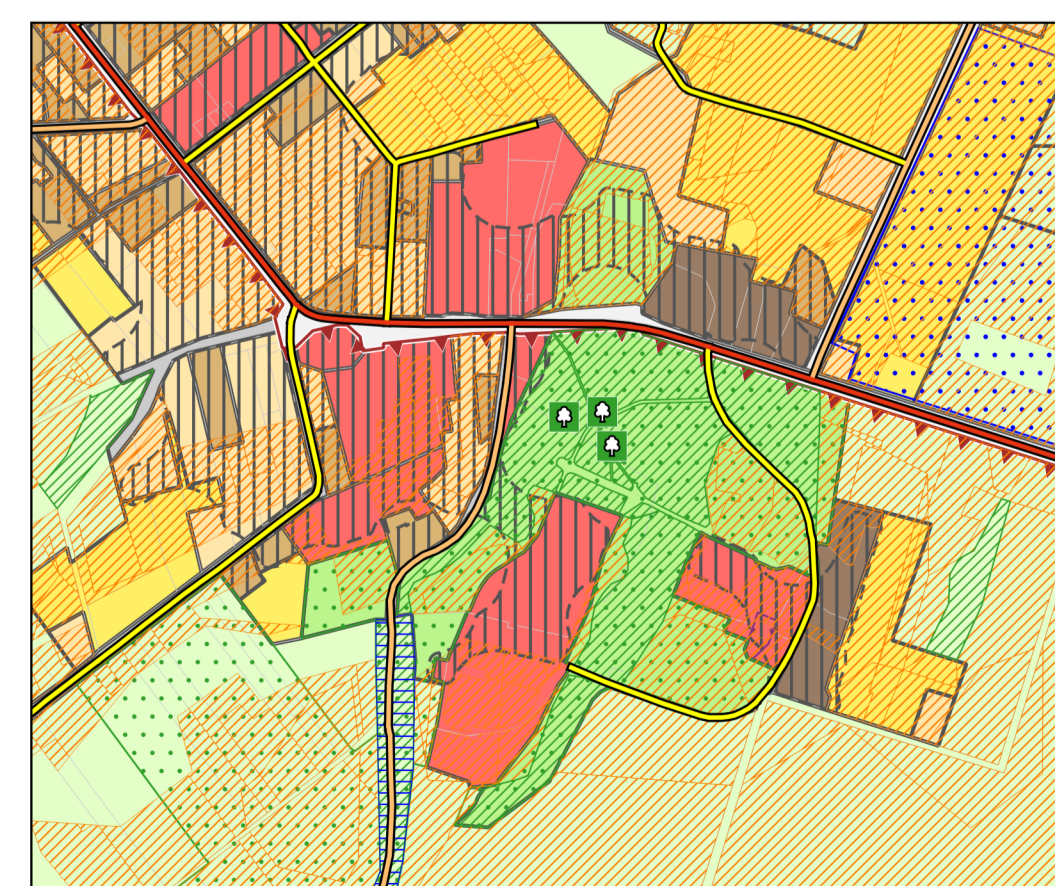


Skala mapy 1:25 000

LEGENDA		USTALENIA PROGNOZY	
USTALENIA PLANU		USTALENIA PROGNOZY	
Granice			
	granica obszaru objętego planem ogólnym gminy		
Przeznaczenie terenów			
	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (min. PBC 30%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> <li> pogorszenie klimatu akustycznego oraz zanieczyszczenia powietrza</li> <li>ograniczenie miejsc bytowania fauny i flory, w tym zbiorowisk leśnych</li> <li>przekształcenia w kierunku krajobrazu małych miast</li> </ul>	
	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (min. PBC 30%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> <li> pogorszenie klimatu akustycznego oraz zanieczyszczenia powietrza</li> <li>ograniczenie miejsc bytowania fauny i flory, w tym zbiorowisk leśnych</li> <li>przekształcenia w kierunku krajobrazu małych miast</li> </ul>	
	strefa zagrodowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (min. PBC 30%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> <li> pogorszenie klimatu akustycznego oraz zanieczyszczenia powietrza</li> <li>ograniczenie miejsc bytowania fauny i flory, w tym zbiorowisk leśnych</li> <li>przekształcenia w kierunku krajobrazu wiejskiego</li> </ul>	
	strefa usługowa	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (średnio do 38,1%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> <li> pogorszenie klimatu akustycznego oraz zanieczyszczenia powietrza</li> <li>ograniczenie miejsc bytowania fauny i flory, w tym zbiorowisk leśnych</li> <li>przekształcenia w kierunku krajobrazu małych miast</li> </ul>	
	strefa gospodarcza	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (min. PBC 20%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> <li> pogorszenie klimatu akustycznego oraz zanieczyszczenia powietrza, w tym pochodzenia przemysłowego</li> <li>ograniczenie miejsc bytowania fauny i flory, w tym zbiorowisk leśnych</li> <li>przekształcenia w kierunku krajobrazu przemysłowego</li> </ul>	
	strefa produkcji rolniczej	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (średnio do 39,3%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> <li> pogorszenie klimatu akustycznego</li> <li>zanieczyszczenia powietrza, w tym pochodzących z produkcji rolniczej</li> <li>ograniczenie miejsc bytowania fauny i flory, w tym zbiorowisk leśnych</li> <li>przekształcenia w kierunku krajobrazu wiejskiego</li> </ul>	
	strefa infrastrukturalna	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (min. PBC 20%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> <li> pogorszenie klimatu akustycznego oraz zanieczyszczenia powietrza</li> <li>ograniczenie miejsc bytowania fauny i flory, w tym zbiorowisk leśnych</li> </ul>	
	strefa zieleni i rekreacji	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (średnio do 60,5%)</li> <li>zachowanie zdolności retencyjnej gruntów</li> <li>zachowanie funkcji stabilizujących warunki klimatyczne i aerosanitarne w mieście</li> <li>zachowanie elementów systemu przyrodniczego miasta</li> <li>kształtowanie przez człowieka warunków siedliskowych (wprowadzanie konkretnych gatunków roślin, nasadzenia, usuwanie gatunków inwazyjnych itp.)</li> <li>źródło hałasu w środowisku związanego z realizacją funkcji wypoczynku i rekreacji</li> </ul>	
	strefa cmentarzy	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (min. PBC 30%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> <li> pogorszenie klimatu akustycznego oraz zanieczyszczenia powietrza,</li> <li>ograniczenie miejsc bytowania fauny i flory, w tym pomniejszenia zbiorowisk leśnych</li> </ul>	
	strefa górnictwa	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (prognozowana średnia wartość do 88,9%)</li> <li>powstawanie wielkopowierzchniowych przekształceń terenu w postaci wyrobisk poeksploatacyjnych</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>obniżenie poziomu wód gruntowych</li> <li>zwiększenie zanieczyszczenia, w tym zapylenia atmosfery</li> <li>źródło hałasu, w tym związanego pracą sprzętu górniczego i obsługą komunikacyjną</li> <li>po zakończonej działalności wydobywczej nakaz rekultywacji terenu, w kierunku zgodnym wytycznymi zawartymi w koncepcji (np. leśny, wodny, rekreacyjny)</li> </ul>	
	strefa otwarta	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (prognozowana średnia wartość do 90,2%)</li> <li>zachowanie zdolności retencyjnej gruntów</li> <li>zachowanie funkcji stabilizujących warunki klimatyczne i aerosanitarne</li> <li>zachowanie elementów systemu przyrodniczego gminnego i regionalnego</li> <li>zachowanie lokalnych centrów bioróżnorodności flory i fauny</li> <li>zachowanie połączeń między siedliskami, migracja zwierząt i rozczeszczenie się roślin</li> <li>zachowanie odporności ekosystemów w obliczu presji środowiskowych</li> <li>ochrona przed zainwestowaniem obszarów szczególnego zagrożenia powodzią</li> </ul>	
	strefa komunikacyjna	<ul style="list-style-type: none"> <li>zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej (prognozowana średnia wartość do 0%)</li> <li>degradacja pokryw glebowej</li> <li>źródło zanieczyszczenia pochodzenia komunikacyjnego i pogorszenie klimatu akustycznego</li> <li>zmian ukształtowania powierzchni i właściwości gruntów (wyrównywanie, ugniatanie zagęszczenie)</li> <li>ograniczenie infiltracji powierzchniowej i retencji gruntowej oraz przyspieszenie spływu powierzchniowego</li> <li>możliwość obniżenia pierwszego poziomu wód gruntowych</li> </ul>	

Legenda		
	granica opracowania	
	obszary uzupełnienia zabudowy	
	granice działek ewidencyjnych	
<b>drogi publiczne</b>		
	wojewódzka (droga zbiorcza)	
	powiatowa (droga zbiorcza)	
	gminna (droga lokalna)	
<b>obszary o określonym prawdopodobieństwie powodzi</b>		
	szczególnego zagrożenia powodzią z prawdopodobieństwem 10%	
	szczególnego zagrożenia powodzią z prawdopodobieństwem 1%	
	z prawdopodobieństwem 0,2%	
<b>grunty rolne stanowiące użytki rolne klas I-III pozostałe uwarunkowania</b>		
	użytki rolne klas chronionych	
	lasy	
<b>złoża i kopaliny</b>		
	tereny górnicze	
	obszary górnicze	
	udokumentowane złoża kopaliny	
<b>formy ochrony przyrody</b>		
	obszar chronionego krajobrazu "Lasy Przysusko-Szydłowieckie"	
	użytki ekologiczne	
	stanowisko dokumentacyjne "Dinozaury z Borkowic"	
	pomniki przyrody - drzewo	
	pas szer. 20m od rzek i naturalnych zbiorników wodnych (w OChK)	
	pas szer. 100m od rzek i naturalnych zbiorników wodnych (w OChK)	
	lasy wodochronne	
	lasy cenne frag. rodzimej przyrody	
	strefy ochronne ujęć wody	
	tereny zmeliorowane	
	obszary systemu przyrodniczego	
	obszar korytarza ekologicznego	



Wyniesienie - Borkowice

skala mapy 1:7000